



HOTĂRÂREA Nr. 188/2026

aprobarea prelungirii termenului unor contracte având ca obiect locuințele construite de către ANL și actualizării cuantumului chiriei aferente acestor contracte

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 31543/13.07.2026 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 31546 din data de 13.07.2026, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la prelungirea termenului unor contracte având ca obiect locuințele construite de către ANL și actualizarea cuantumului chiriei aferente acestor contracte;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare:

Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 318/2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, prin care modifică termenul de prelungire a contractelor de închiriere;

Ordonanța de urgență nr. 55/2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 122/2022 privind aprobarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Miercurea-Ciuc și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local M-Ciuc nr. 8/30.01.2026 privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL;

Ținând cont de Procesul-verbal nr. 31542/13.07.2026 al Comisiei sociale de analiză locuință ANL;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 362, art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere, având ca obiect locuință construită de către Agenția Națională pentru Locuințe, de la data de 01 septembrie 2026 până la data de 31 august 2031, conform tabelului nominal de mai jos:

Nr. crt.	Numele locatarului	Adresa strada, nr.	Nr. contract
1			
2			

Art. 2. Se aprobă actualizarea cuantumului chiriei, conform Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local M-Ciuc nr. 8/30.01.2026 privind aprobarea actualizării anuale a cuantumului chiriei la locuințele construite de către ANL, aferente contractelor sus menționate.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Harghita;
- Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- Serviciului patrimoniu și comercial;
- Locatarilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF